

JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FELDIOARA

HOTARÂREA NR. 44 /2021

privind aprobarea „Regulamentului privind măsurile de bună gospodărire în cadrul U.A.T. Feldioara, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții”

Consiliul Local al comunei Feldioara, județul Brașov, întrunit în ședința ordinară la data de 30.09 /2021;

Având în vedere:

- referatul Primarului comunei Feldioara cu privire la aprobarea „Regulamentului privind măsurile de bună gospodărire în cadrul U.A.T. Feldioara, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții”;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Feldioara;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Feldioara;

Văzând prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 114/1996 a locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Art. 136, alin. (1), a Art. 139, alin.(1), a Art. 196, alin.(1), lit. a)

ulterioare.

În temeiul prevederilor Art. 136, alin. (1), a Art. 139, alin.(1), a Art. 196, alin.(1), lit. a) și a Art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă „Regulamentul privind măsurile de bună gospodărire în cadrul U.A.T. Feldioara, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții”, conform Anexei nr. 1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se desemnează următoarele persoane cu constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții stabilite în prezentul regulament, după cum urmează:

- Trifan Silviu, viceprimarul comunei Feldioara
- Popișter Traian, administrator SC Marienbrg SRL
- Szekely Rodica, consilier Primăria Comunei Feldioara

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri de însărcinează primarul comunei Feldioara.

Feldioara... 30 09 ...../2021

Contrasemnează  
Secretar General  
Vartolomei Aurel



Președinte de ședință  
Consilier

.....  
*[Signature]*  
.....

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu .....voturi ”pentru  
.....împotriva.....abțineri.

Ex 6 Se va difuza: 1 ex Prefect, 1 ex primar, 1 ex contabilitate, 1 ex evidența, 1 ex viceprimar, 1 ex difuzare și multiplicare celor vizați

Acțiunea Nr. 1  
la HCL nr 44/2021

## REGULAMENT

privind măsurile de bună gospodărire în cadrul U.A.T. Feldioara, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții.

### CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. (1) Prezentul Regulament stabilește faptele ce constituie contravenții și cadrul juridic unitar pentru constatarea și sancționarea contravențiilor pe raza U.A.T. Feldioara în conformitate cu prevederile legale descrise în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ și modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 114/1996 a locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Potrivit legii, consiliile locale răspund de îndrumarea și coordonarea întregii

activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii, a liniștii publice și de respectare a normelor de igienă. În acest sens este foarte importantă participarea cetățenilor, a instituțiilor publice și a agenților economici la întreținerea, curățenia localității, ca și o obligație fundamentală pentru îndeplinirea cerințelor populației pentru o viață civilizată și securitate sanitară.

(3) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, consiliul local și primăria aplică principiile de centralizare, autonomiei locale, legalității și consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes comun deosebit.

(4) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă, faptele săvârșite de către persoane fizice, juridice, dacă nu au fost îndeplinite astfel încât, conform legii penale, să fie considerate infracțiuni.

(5) Domeniile în care Consiliul local Feldioara și Primăria comunei Feldioara stabilesc norme de bună gospodărire în cadrul U.A.T. Feldioara și sancționează contravențiile la aceste norme sunt:

- salubritate;
- activitatea din piețe, curățenia și igienizarea acestora;
- întreținerea parcurilor și a spațiilor verzi, a spațiilor și a locurilor de joacă pentru copii;
- amenajarea și curățenia spațiilor din jurul blocurilor de locuințe, precum și a terenurilor virane;
- întreținerea bazelor și a obiectivelor sportive aflate în administrarea lor;
- întreținerea străzilor și trotuarelor, a școlilor și a altor instituții de educație și cultură, întreținerea clădirilor, împrejurimilor și a altor construcții;
- depozitarea și colectarea gunoaielor și a resturilor menajere.

## CAPITOLUL II: CONSTATAREA CONTRAVENȚIILOR ȘI APLICAREA SANCTIUNILOR

Art. 2. Faptele ce constituie contravenții sunt descrise în tabelul de mai jos - parte integrantă a Regulamentului (aliniatele de la Art. 2 fiind prezentate tabelar).

Aliniatul	CONTRAVENȚII	Quantum amendă	
		Persoane juridice	Persoane fizice
1)	Neîntreținerea fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea sau își au sediul persoanele juridice, precum și neîngrijirea fațadelor imobilelor aflate la frontul străzii.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
2)	Neînlocuirea panourilor publicitare uzate sau deteriorate.	1.000 – 1.500 lei	-
3)	Lipsa delimitării proprietăților cu garduri sau nerepararea porțiunilor deteriorate.	800 – 1.000 lei	300 – 500 lei
4)	Neefectuarea sau efectuarea necorespunzătoare a operațiunii de curățare a trotuarelor din fata	1.000 – 1.500 lei	500 – 800 lei

	imobilelor deținute în proprietate sau folosință, neîndepărtarea zăpezii și a gheții de pe acestea, neprotejarea cu parazăpezi și burlane pentru scurgerea apelor, aruncarea zăpezii și a gheții pe drumurile publice.		
5)	Nerespectarea regulilor de depozitare a reziduurilor (produse petrochimice) și deșeurilor rezultate din activitatea economică pe care o desfășoară.	1.500 – 2.000 lei	1.000 – 1.500 lei
6)	Depozitarea de reziduuri (produse petrochimice) și deșeuri de orice fel pe domeniul public și/sau în alte locuri decât în cele special amenajate de către autoritățile administrației publice locale, semnalizate în acest sens.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
7)	Aruncarea de resturi de țigări, coji de semințe, sticle, ambalaje, hârtii, gumă de mestecat, resturi menajere, cadavre de animale, detergenți, bilete de călătorie și alte tipuri de deșeuri menajere pe spațiile verzi, parcuri, spații de joacă pentru copii, alei, trotuare, străzi, fântâni și lacuri.	1.000 – 1.500 lei	300 – 500 lei
8)	Aruncarea sau depozitarea ilegală pe malurile râurilor sau în albiile acestora, a reziduurilor (produse petrochimice), deșeurilor solide, lichide și menajere.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
9)	Lipsa recipientelor specifice pentru colectarea gunoiului menajer (pubele/saci menajeri) și/sau depozitarea sau golirea acestora în recipientele de colectare arondate blocurilor de locuințe, pentru alte imobile decât cele din cvartalele de blocuri.	2.000 – 2.500 lei	500 – 1.000 lei
10)	Depozitarea lângă recipientele de colectare arondate blocurilor de locuințe sau lângă coșurile de gunoi stradale a deșeurilor de orice fel.	2.000 – 2.500 lei	500 – 800 lei
11)	Ocuparea fără autorizație a domeniului public, pentru mai mult de 48 ore, de către persoanele fizice și/sau juridice care construiesc, repară sau demolează clădiri ori depozitează materiale de construcții pe domeniul public sau privat al U.A.T. Feldioara.	1.000 – 1.500 lei	800 – 1.000 lei
12)	Spălarea, curățarea sau repararea vehiculelor, utilajelor sau a altor obiecte pe domeniul public (spații verzi, parcuri, spații de joacă pentru copii, trotuare, parcări, alei, străzi, etc.) precum și spălarea acestora în cursurile de apă și în apropierea acestora.	1.500 – 2.000 lei	1.000 – 1.500 lei
13)	Spălarea covoarelor și/sau a rufelor pe malurile râurilor, a lacurilor sau pe domeniul public și privat al U.A.T. Feldioara.	2.000 – 2.500 lei	500 – 1.000 lei

14)	Aruncarea sau deversarea apelor uzate în rigolele străzilor sau în alte locuri ce țin de domeniul public sau de alte proprietăți private.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
15)	Efectuarea de scurgeri de dejecții animaliere în șanțuri, drumuri, căi de acces, lacuri, albiile râurilor sau către proprietățile învecinate.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
16)	Neasigurarea de către asociațiile de proprietari a curățeniei pe căile de acces, zonele verzi adiacente imobilelor din administrarea acestora precum și în alte locuri de folosință comună.	500 – 1.000 lei	-
17)	Colectarea fără avize legale, a reziduurilor și/sau materialelor de orice fel, în scopul recomercializării sau prelucrării ulterioare.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
18)	Colectarea de resturi menajere din containerele de gunoi și/sau din recipientele speciale de colectare (pubele/saci menajeri).	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
19)	Refuzul încheierii contractelor pentru ridicarea gunoiului menajer sau industrial cu firmele de salubritate de către persoane fizice și juridice	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
20)	Tăierea, distrugerea și toaletarea arborilor și arbuștilor fără aprobare, ruperea florilor sau scoaterea din rădăcină a acestora precum și călcarea ierbii și a florilor din zonele special amenajate și domeniul public și privat al U.A.T. Feldioara.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
21)	Lipirea afișelor pe stâlpi, arbori, garduri, indicatoare rutiere, de semnalizare sau de informare, pereții construcțiilor, etc.	2.000 – 2.500 lei	500 - 800 lei
22)	Distrugerea, inscripționarea sau murdărirea mobilierului urban, a echipamentelor din spațiile de joacă pentru copii, a coșurilor de gunoi, a indicatoarelor, panourilor de semnalizare și informare, precum și a altor dotări de mobilier urban.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
23)	Folosirea echipamentelor din spațiile de joacă pentru copii de către persoane cu vârsta mai mare decât cea indicată în mod expres pentru fiecare tip de echipament în parte.	-	300 - 500 lei
24)	Vânzarea și consumul băuturilor alcoolice în parcuri și în spațiile locurilor de joacă pentru copii.	2.000 – 2.500 lei	500 - 800 lei
25)	Depozitarea produselor electrice, electronice, electrocasnice în alte locuri decât cele special amenajate și/sau abandonarea pe domeniul public a unor produse de uz casnic, mobilă, articole de îmbrăcăminte, etc.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
26)	Distrugerea sub orice formă a corpurilor de	2.000 – 2.500 lei	2.000 - 2500 lei

	iluminat, a panourilor de afișaj, a reclamelor și a altor materiale publicitare.		
27)	Incendierea gunoaielor din containere și/sau din recipientele speciale pentru colectarea acestora (puștele, saci menajeri, containere, etc.).	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
28)	Neluarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate din intravilanul U.A.T. de către proprietari sau administratorii societăților deținătoare.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
29)	Aprinderea focului pe domeniul public și privat al U.A.T. Feldioara (păduri, liziere, parcuri, spații verzi, etc.).	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
30)	Parcarea autovehiculelor și vehiculelor de orice fel pe trotuare, alei, spații verzi, în stațiile de autobuz și în locurile desemnate ca accesibile parcării precum și pe partea carosabilă atunci când se efectuează lucrări de deszăpezire.	500 - 800 lei	300 - 500 lei
31)	Parcarea autovehiculelor cu capacitatea utilă de transport mai mare decât cea specificată în mod expres pentru zona în care s-a efectuat parcarea.	500 – 800 lei	300 - 500 lei
32)	Parcarea în locuri neamenajate și nerespectarea interdicțiilor stabilite cu privire la parcarea pe domeniul public sau privat al U.A.T. Feldioara.	500 – 800 lei	300 – 500 lei
33)	Ocuparea domeniului public cu autovehicule aflate într-o stare avansată de degradare, uzură, etc., care nu au numere de înmatriculare, utilaje sau atelaje defecte.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
34)	Blocarea sub orice formă, fără autorizație a accesului în parcări, platforme cu containere, trotuare sau a aleilor cu acces pietonal.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
35)	Îngrădirea cu lanțuri, bare, cabluri, pietre sau alte materiale a accesului în parcările publice și înscrierea fără autorizație a numerelor de înmatriculare pe locurile de parcare sau în dreptul acestora.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.500 lei
36)	Ruperea sau deteriorarea indicatoarelor rutiere amplasate pe raza U.A.T. Feldioara, a panourilor de informare turistică și altor panouri indicatoare sau de avertizare.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei
37)	Circulația pe drumurile publice aparținând U.A.T. Feldioara a autovehiculelor și utilajelor dotate cu șenile care nu sunt protejate cu elemente de protecție din cauciuc.	2.000 – 2.500 lei	1.500 – 2.000 lei
38)	Deținerea, creșterea și accesul animalelor (ovine, caprine, bovine, porcine, pasări, etc.) în cartierele cu blocuri de locuințe.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei

39)	Accesul animalelor domestice (câini, pisici, etc.) în imediata apropiere sau în spațiile de joacă pentru copii.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
39)	Accesul animalelor domestice (câini, pisici, etc.) pe domeniul public fără lesă, pungă și mătură necesare pentru ridicarea dejecțiilor.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
40)	Accesul animalelor domestice (câini, pisici, etc.) fără ca animalele să fie luate în evidență sanitar-veterinară.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
40)	Tulburarea liniștii și a ordinii publice datorită zgomotelor care depășesc limitele legale în timpul orelor de odihnă în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și/sau cu regulamentele proprii ale asociațiilor de proprietari.	1.000 – 1.500 lei	500 – 1.000 lei
42)	Pășunatul animalelor pe domeniul public sau pe loturile proprietate privată, dacă nu există un contract (acord) în acest sens.	1.000 – 1.500 lei	1.000 – 1.500 lei
43)	Utilizarea locurilor de vânzare din piețe sau a locurilor special amenajate pentru desfășurarea de activităților comerciale fără autorizație și fără achitarea taxelor legale în vigoare.	2.000 – 2.500 lei	500 – 1.000 lei
44)	Expunerea și/sau vânzarea de mărfuri în afara locului de vânzare autorizat, pe suprafața căilor de circulație pietonală din cadrul piețelor, respectiv, pe domeniul public sau privat al U.A.T. Feldioara.	2.000 – 2.500 lei	500 – 1.000 lei
45)	Nerespectarea programul de funcționare și a regulilor stabilite prin Acordul sau Autorizația de Funcționare eliberate de Primăria comunei Feldioara.	2.000 – 2.500 lei	-
45)	Accesul în parcuri și spațiile de joacă pentru copii cu A.T.V. - uri, motociclete, mopede, atelaje, biciclete și alte echipamente care pun în pericol integritatea fizică și siguranța cetățenilor în aceste locuri publice.	2.000 – 2.500 lei	1.000 – 1.500 lei

Art. 3. Contravențiile se constată și se sancționează în baza procesului verbal de contravenție întocmit de către împuternicitul Primăriei comunei Feldioara.

Art. 4. Sancțiunile contravenționale vor fi aplicate în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 - privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, și anume:

- sancțiuni principale: avertismentul și amenda;
- sancțiuni complementare:
  - suspendarea sau anularea, după caz, a avizului, acordului sau a autorizației de exercitarea unei activități;
  - închiderea unității;



- suspendarea activității agentului economic;
- retragerea licenței sau a avizului pentru anumite operațiuni ori pentru activități comerciale temporar sau definitiv.

Privit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 - privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, sanctiunile se stabilesc proporțional cu gradul de pericol social al faptei săvârșite.

Art. 5. Procedura de constatare a contravențiilor va avea la baza întocmirii proceselor verbale de constatare următoarele:

a) pentru una și aceeași contravenție se aplică o sancțiune contravențională principală și, în cazuri speciale, sau mai multe sancțiuni complementare.

b) în cazul în care contravenientul nu respectă obligația de a înlătura situația creată prin săvârșirea contravenției, organul constator poate aplica, în mod repetat, după fiecare somație la care contravenientul nu se conformează, o nouă amendă pentru contravenția săvârșită.

Art. 6. La societățile comerciale și instituții publice sancțiunea se aplică, după caz, conducătorului acesteia, patronului, administratorului, persoanei care a avut sarcina de a urmări îndeplinirea obligațiilor respective, persoanei fizice care a săvârșit efectiv fapta contravențională.

Art. 7. Agentul constator stabilește amenda în procesul-verbal de constatare a contravenției.

Art. 8. În afara sancțiunilor cu prevăzute de prezentul Regulament, agentul constator stabilește în cuprinsul aceluiași proces verbal, când va fi cazul, valoarea pagubei produse prin contravenție, în condițiile legii.

Art. 9. După caz, agenții constatori vor fotografia sau filma faptele care constituie contravenție precizând în mod expres data și ora săvârșirii faptei.

Art. 10. Procesul-verbal de constatare a contravenției se comunică în copie contravenientului de către organul ce a aplicat sancțiunea, în termen de cel mult 2 luni de la data aplicării acesteia.

Art. 11. Contravenientul, persoană fizică sau juridică poate achita în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzi prevăzută pentru contravenția săvârșită.

După efectuarea plății și prezentarea chitanței agentului constator orice acțiune privind amenda va înceta.

### CAPITOLUL III- CĂILE DE ATAC

Art. 12. Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia la Judecătoria Brașov.